Projektion Gebäudeumriss Umgebungsbebauung
1
2
3
4
5
6
7
8
9
A
B
C
D
E
4-4
3-3
3-3'
1-1
1-1'
2-2
2-2' a
2-2' b
5-5
6-6
E-E
B-B
C-C
C-C'
D-D'
D-D
A-A
F-F Teilschnitt Merkurplatz
Achsmaß
Gesamtmaß
Öffnungsmaß ROHBAU
Raummaß ROHBAU
Raummaß AUSBAU
TH 1
UG2.03
NF: 51,01 m²
LH: 2,590 m
Bodenaufbau: 112.01
Bodenbelag: Naturstein Jura
Deckenbelag: ---
Personenaufzug
UG2.04
14 pax / 1.150 kg
1,60 x 1,43 m
LH: 2,20 m
ELT
UG2.05
NF: 11,80 m²
LH: 2,590 m
Bodenaufbau: 110.01
Bodenbelag: Estrich, geglättet, gestrichen
Deckenbelag: -
Schleuse TH2
UG2.14
NF: 5,27 m²
LH: 2,590 m
Bodenaufbau: 112.02
Bodenbelag: Betonwerkstein TH Nord
Deckenaufbau: 103.04
AHD: AHD
Deckenbelag: Lehmfeinputz
Technik
UG2.15
NF: 15,05 m²
LH: 2,590 m
Bodenaufbau: 110.01
Bodenbelag: Estrich, geglättet, gestrichen
Deckenbelag: -
TH 2
UG2.16
NF: 36,73 m²
LH: 2,560 m
Bodenaufbau: 112.02
Bodenbelag: Betonwerkstein TH Nord
Deckenbelag: Lehmfeinputz
KiWa + Garderobe
UG2.02
NF: 19,28 m²
LH: 2,190 m
Bodenaufbau: 112.01
Bodenbelag: Naturstein Jura
Deckenaufbau: 101.02
AHD: AHD Streckmetalldecke
Schleuse TH1
UG2.06
NF: 11,17 m²
LH: 2,590 m
Bodenaufbau: 112.01
Bodenbelag: Naturstein Jura
Deckenaufbau: 103.04
AHD: AHD
Deckenbelag: Lehmfeinputz
Flur
UG2.09
NF: 17,58 m²
LH: 2,590 m
Bodenaufbau: 110.01
Bodenbelag: Estrich, geglättet, gestrichen
Deckenbelag: Sichtbeton, Bestand
Lager Cafe
UG2.08
NF: 16,75 m²
LH: 2,590 m
Bodenaufbau: 110.01
Bodenbelag: Estrich, geglättet, gestrichen
Deckenbelag: Sichtbeton, Bestand
Depot
UG2.01
NF: 42,38 m²
LH: 2,590 m
Bodenaufbau: 110.01
Bodenbelag: Estrich, geglättet, gestrichen
Deckenbelag: Sichtbeton, Bestand
Magazin
UG2.07
NF: 32,13 m²
LH: 2,590 m
Bodenaufbau: 110.01
Bodenbelag: Estrich, geglättet, gestrichen
Deckenbelag: Sichtbeton, Bestand
Tiefgarage
UG2.10
NF: 398,86 m²
LH: 2,465 m
Bodenaufbau: 111.01
Bodenbelag: Pflaster, Tiefgarage
Deckenbelag: Innendämmung, Heraklith
Werkraum + Lager
UG2.12
NF: 33,75 m²
LH: 2,590 m
Bodenaufbau: 111.02
Bodenbelag: Pflaster, Tiefgarage
Deckenbelag: Sichtbeton, Bestand
Zugang Lager Außengeräte
UG2.11
NF: 16,73 m²
LH: 3,555 m
Bodenaufbau: 111.02
Bodenbelag: Pflaster, Tiefgarage
Deckenbelag: Innendämmung, Heraklith
Hausanschluss
NF: 44,80 m²
LH: 2,020 m
LH: 2,02 m, 2,465m
Bodenaufbau: 111.02
Bodenbelag: Pflaster, Tiefgarage
Deckenbelag: Sichtbeton, Bestand
Lager Außengeräte
UG2.17
NF: 161,08 m²
LH: 2,590 m
Bodenaufbau: 111.03
Bodenbelag: Pflaster, Tiefgarage
Deckenbelag: Sichtbeton, Bestand
▽ -5,77
▼ -5,98
21 Stellplätze
E-Lade Leiste Radfahrer
Ende E-Lade Stellplätze
Schließfächer Radfahrer
Schließfächer / Gepäck
UG2-UG1 17 Stg 0,175 x 0,280
OKFF - 5,77
OKRB -5,98
OKRD -6,82
Spritzbetonverstärkung gem. Angabe Statik
Spritzbetonverstärkung d=8,0 cm gem. Angabe Statik UK = + 1,00 OKFU OK = - 0,10 GOK
Dehnfuge / Arbeitsfuge Bestand gem. Planstand '83
OKRD Lichtschacht = ca. + 1,81 ü OKFF
Flankendämmung 50 cm ab OKRD ü UG2
Wandstück Bestand bis VK Treppenlauf erhalten !
Wandvestärkung t = ca. 15 cm
Wandstück aufmauern bis Ok Stützenfuß
Deckenwechsel UKRD -3,21 + 2,56 OKFF
UKRD -3,18 + 2,59 OKFF
UKUZ -3,61 (+2,16 OKFF)
Reviöffnung Drainage
siehe Detail Drainageplanung
schräge Decke ü. UG2 im Bestand
HP UK schräge Decke ca. + 2,59 OKFF
HP UK schräge Decke ca. + 2,52 OKFF
TP UK schräge Decke ca. + 2,32 OKFF
TP UK schräge Decke ca. + 2,02 OKFF
TP UK schräge Decke ca. + 2,34 OKFF
Rampe
Wartungszugang Rampe
LD 90
Unterfahrt
Fettabscheider
Hebeanlage
Zugang Schachtgrube
Bedienstelle RA
Kältemaschine
Kühlung
Regal
Tiefkühlschrank
Trennstation
Druckerhöhung
Enthärtungsanlage
Hauseinführung GAS + TW
Schlammfang Bestand (Maße + UK unbekannt)
Reviöffnung Sammelbauwerk Drainage
verfüllt
Verbreiterung Stützenfuß StB. OK = + 1,05 OKFU
UKRD Neubau + 3,68 ü. OKFF

d.n.a.

LEGENDE

ZEICHEN

Neubau
- Stahlbeton n.A. Statik
- Mauerwerk HLZ
- Leichtbau
- DD
- BD
- WS
- WD

Bestand
- Stahlbeton
- Mauerwerk
- Leichtbau
- DD
- BD
- WS
- WS *nachträglich verschlossen*
- WD

Abbruch
- Stahlbeton
- Mauerwerk
- Untersicht tragend
- Aufsicht nichttragend
- BD schließen
- DD schließen
- WS schließen
- WD schließen
- Ansicht tragend
- Ansicht nichttragend

BAUSTOFFE

- Stahlbeton
- Mauerwerk
- Fertigteil
- Leichtbauwand
- Holz
- Gipskarton
- Innendämmung
- Außendämmung
- Drainagekies
- gewachsenes Erdreich
- Auffüllung Arbeitsraum
- Beton, unbewehrt

ABKÜRZUNGEN

A	Fläche
AK	Aussenkante
BA	Brandabschnitt
BD	Bodendurchbruch
BE	Bodeneinlauf
BeW	Belagswechsel
BRH	Brüstungshöhe roh
BS	Bodensprung
D	Dicke
DA	Dachablauf
DD	Deckendurchbruch
DF	Dehnfuge
FBB	Fussbodenbelag
FFB	Fertigfussboden
FU	Fundament
FL	Fallleitung
FT	Fertigteilelement
GS	Gerätesockel
GR	Gitterrost
H	Höhe
HK	Heizkörper
HKN	Heizkörpernische
IK	Innenkante
KBO	Kernbohrung
KS	Kontrollschacht
LB	Lichte Breite
LD	Lichter Durchgang
LH	Lichte Höhe
LÖ	Lichte Öffnung
RR	Regenrohr
RÖ	Revisionsöffnung
OK	Oberkante
PS	Pumpensumpf
RB	Rohboden
RBV	Rohbodenversprung
RD	Rohdecke
RDV	Rohdeckenversprung
ST	Sturz
STG	Steigungen
TS	Türschwelle
U	Umfang
UK	Unterkante
UKAD	UK Abhangdecke
UWH	Umwehrungshöhe
UZ	Unterzug
ÜZ	Überzug
VK	Vorderkante
WD	Wanddurchbruch
WH	Wandhydrant
WS	Wandschlitz
WU	wasserundurchlässig

BAUSTOFFE:

MW	Mauerwerk
StB	Stahlbeton
GKB	Gipskartonbauplatte
GKBi	GKB imprägniert

BETONQUALTÄT:

SB1	Sichtbeton SB1
SB2	Sichtbeton SB2

BRANDSCHUTZ:

DS	dichtschließend
RS	Rauchschutz
RA	Rauchabzug
RW	Rettungsweg
NA	Notausgang
T30	feuerhemmende Tür
FB	Bauteil feuerbeständig
BBW	Bauteil Bauart Brandwand
FH	Bauteil feuerhemmend
BMZ	Brandmeldezentrale
FIZ	Feuerinformations-zentrale
TSL	trockene Steigleitung
LÖ	Löschwasser-entnahmestelle

TÜRTECHNIK:

EMF	Elektromechanische Feststellung
EHF	Elektrohydraulische Fest.
FL	Freilauffunktion
VA	Vollautomatik
KL	Kartenleser
MS	Motorenschloss
VH	Vorhaltung

Neubau
- ▽ Kote Fertighöhe
- ▼ Kote Rohhöhe
- AHD Abgehängte Decke
- Kote Fertig - und Rohhöhe in Grundrissen

Bestand
- ▽ Kote Fertighöhe
- ▼ Kote Rohhöhe

- Grundstücksgrenze Flurstück 237
- Grundstücksgrenze Umgebung

HINWEISE

DIESER PLAN GILT NUR IN VERBINDUNG MIT DEN ENTSPRECHENDEN SCHNITTEN, ANSICHTEN UND DETAILPLÄNEN DES ARCHITEKTEN SOWIE UNTER BEACHTUNG ALLER NACHSTEHENDEN HINWEISE ZUR AUSFUEHRUNG.

HINWEISE ZU DETAILPLÄNEN SIND ZU BEACHTEN.

ALLE MATERIALANGABEN ZU BAUTEILEN IM BESTAND SIND ANNAHMEN, DIE AUF BESTANDS-UNTERLAGEN VON 1983 BERUHEN UND MÜSSEN VOR ORT ÜBERPRÜFT WERDEN. BEI UNSTIMMIGKEITEN SIND BAULEITUNG U. ARCHITEKT SOFORT ZU INFORMIEREN!

ALLE MASZE ZU BAUTEILEN IM BESTAND SIND ANNAHMEN, DIE AUF BESTANDSUNTERLAGEN VON 1983 BERUHEN UND MÜSSEN VOR ORT ÜBERPRÜFT WERDEN. BEI UNSTIMMIGKEITEN SIND BAULEITUNG U. ARCHITEKT SOFORT ZU INFORMIEREN!

ALLE MASZE DIE SICH AUF BAUTEILE IM BESTAND BEZIEHEN SIND NACHRICHTLICH.

SOWEIT NICHT ANDERS ANGEGEBEN GELTEN MASZE FÜR TÜRHÖHEN VON OKFF BIS UK ROHBAU STURZ UND MASZE FÜR BODENTIEFE FENSTER VON OKFF BIS UK ROH-BAU STURZ. DIE HÖHE DER UNTERZÜGE BEZIEHT SICH AUF OK ROH DECKENKON-STRUKTION.

ALLE ANSCHLÜSSE TRAGENDER BAUTEILE NACH ANGABE STATIK. ALLE ANSCHLÜSSE MAUERWERK NACH ANGABE STATIK.

BEI DER HAUSTECHNIKPLANUNG SIND DIE ANGEGEBENEN UK EINZUHALTEN. UNTERSCHREITUNGEN BEDÜRFEN IMMER DER FREIGABE DES ARCHITEKTEN.

GENAUE ANGABEN AUSSERHALB DES GEBÄUDES SIND IN DER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR-PLANUNG VERMERKT.

ALLE ANGABEN ZU BRAND-SCHUTZANFORDERUNGEN SIND NACHRICHTLICH. ES GILT STETS DAS AKUTELLE BRANDSCHUTZ-KONZEPT DES FACHPLANERS. UN-STIMMIGKEITEN SIND ANZU-ZEIGEN..

VORABZUG 21.08.2026

Weitergabe sowie Vervielfältigung dieser Zeichnung, Verwertung und Mitteilung ihres Inhalts nicht gestattet, soweit nicht ausdrücklich zugestanden. Zuwiderhandlungen verpflichten zu Schadenersatz. Alle Rechte für den Fall der Patenterteilung oder Gebrauchsmuster-Eintragung vorbehalten.

PLANINDIZES

02	020006	Spitzbeton			
	030001	Türöffnung			
	030002	Änderung Rohbau			
	030003	neue Stütze			
03	030004	Entfall GK Vorwand			
	030005	UK AHD	17.06.2025		00
	030006	LH	15.08.2025		01
	030007	Vorwand	05.12.2025		02
04	040001	neue Türöffnung	17.04.2026		03
	040002	Bodenaufbaur.	29.06.2026		04
	Nr.	Inhalt Änderung	Datum	Name	Index

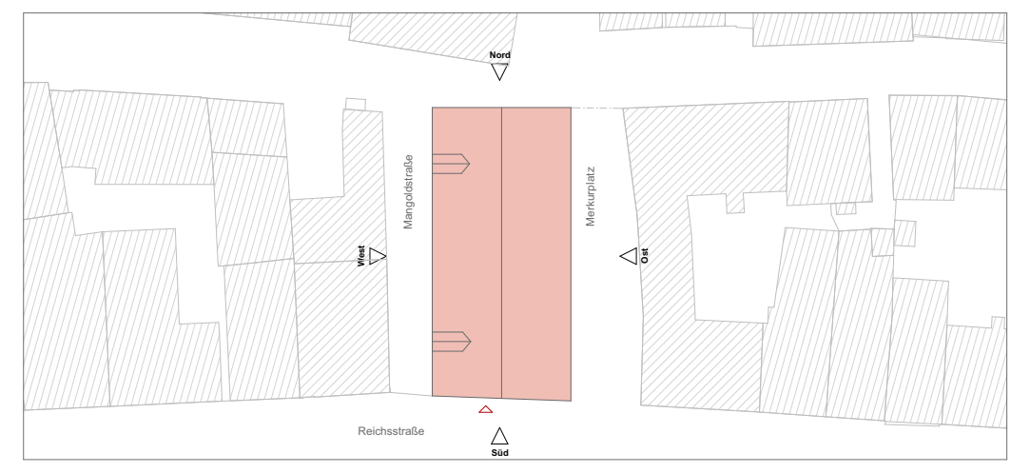
AT_TK_PG_2UG_5_ARCA_001_V_04

tanz

PROJEKT

Tanzhaus Donauwörth
Multifunktionaler Gemeinbedarfsstandort
Reichsstraße 34
86609 Donauwörth

ÜBERSICHT



Nord
West
Ost
Süd
Reichsstraße
Merkurplatz

±0,00m = + 412,90

Plan Inhalt:

5 Ausführungsplanung

Grundriss UG2 **2UG**

Plan Nr.:
AT_TK_PG_2UG_5_ARCA_001_V_04

Planerstellung: 17.06.2025 **Maßstab:** 1:50
Index Datum: 29.06.2026
Projekt ID: tanz **Plangröße:** L/H 1500 x 841 mm